

I.	Příjemce vodného a stočného	Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
II.	Provozovatel-název a IČO	Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. (IČ 49099451)
III.	Vlastník-název a IČO	Obec Kvilice (IČ 00234575), Obec Kutrovice (IČ 00640506), Obec Neprobylice (IČ 00640492)
IV.	Formulář A až G	A
V.	Index 1 až x	15
VI.	IČPE související s cenou	samostatný list
VII.	Prostředky obnovy na rok 2024 (t) podle PFO	samostatný list
VII.1	Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok 2024 (t)	
VIII.	Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VÚME	25,828 035

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a ceny pro stočné								
Řádek	Kalkulační položky	2a	Voda pitná			Voda odpadní		
			2024 Skutečnost	2024 Kalkulace	Rozdíl	2024 Skutečnost	2024 Kalkulace	Rozdíl
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Materiál	mil. Kč	0,584 665	0,504 328	0,080 337			
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	0,000 000			
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč	0,584 665	0,504 328	0,080 337			
1.3	- chemikálie	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	0,000 000			
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	0,000 000			
2.	Energie	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	0,000 000			
2.1	- elektrická energie	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	0,000 000			
2.2	- ostatní energie	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	0,000 000			
3.	Osobní náklady	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	0,000 000			
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	0,000 000			
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	0,000 000			
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč	0,000 003	0,000 003	0,000 000			
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	0,000 000			
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	0,000 000			
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	0,000 000			
4.4	- pachtovné / nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 003	0,000 003	0,000 000			
5.	Jiné provozní náklady	mil. Kč	0,091 396	0,065 697	0,025 699			
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	0,000 000			
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč	0,000 528	0,000 486	0,000 042			
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč	0,090 868	0,065 211	0,025 657			
6.	Finanční náklady	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	0,000 000			
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	0,000 000			
8.	Výrobní režie	mil. Kč	0,078 612	0,071 125	0,007 487			
9.	Správní režie	mil. Kč	0,037 884	0,028 501	0,009 383			
9.1.	- z ř.9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč	0,021 076	0,014 821	0,006 255			
10.	Úplné vlastní náklady	mil. Kč	0,792 560	0,669 654	0,122 906			
A	Počet pracovníků	osob	0,14	0,13	0,02			
B	Voda pitná fakturovaná	mil. m ³	0,008 791	0,008 400	0,000 391			
C	- z toho domácnosti	mil. m ³	0,007 306	0,007 400	-0,000 094			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m ³			0,000 000			
E	- z toho domácnosti	mil. m ³			0,000 000			
F	Voda srážková fakturovaná	mil. m ³			0,000 000			
G	Voda odpadní čištěná	mil. m ³			0,000 000			
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m ³	0,010 210	0,008 800	0,001 410			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m ³	0,000 000	0,000 000	0,000 000			
J	Voda vyrobená	mil. m ³	0,000 000	0,000 000	0,000 000			

Poznámky:

Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.

Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.

VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.

IČPE = identifikační číslo provozní evidence.

PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné

Řádek	Text	Měrná jednotka	Poznámka	Voda pitná		Voda odpadní	
				Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
1	2	2a	2b	3a	4a	6a	7a
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč.m ⁻³	ř.10/B nebo ř.10/(D+F) nebo ř. 10 / H nebo ř. 10 / I	90,16	79,72		
12.	Vyrovňovací položky	mil. Kč	ř. 12.1 + ř. 12.2	0,000 000	0,000 000		
12.1	Vyrovňovací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč					
12.2	Finanční vypořádání rozdílu kalkulací prováděných podle metodiky Operačního programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP“) - finanční nástroje.	mil. Kč					
13.	ÚVN + vyrovňovací položky	mil. Kč	ř.10 + ř.12	0,792 560	0,669 654		
14.	Kalkulační zisk/ ztráta	mil. Kč		-0,064 577	0,026 000		
15.	- podíl kalkul. zisků/ ztrát z ÚVN včetně vyrovňovacích položek	%	ř.14/ř.13*100	-8,15	3,88		
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč					
17.	- zisk k použití/ ztráta		ř. 14 - ř. 16	-0,064 577	0,026 000		
18.	Celkem ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ ztráta	mil. Kč	ř. 13 + ř. 14	0,727 983	0,695 654		
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m ³	ř. B, nebo D+F nebo H nebo I	0,008 791	0,008 400		
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m ⁻³	ř. 18/ř. 19	82,81	82,81		
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m ⁻³	ř. 20 + DPH	92,75	92,75		
22.	Plně obnovující cena	Kč.m ⁻³	Když (4.1. + 4.2.) < než VII.pak (ř.10-4.1.-4.2.-4.4.+VII.+4.4.7)/ř.19 jinak (ř.10-4.4.+4.4.7)/ř.19	125,22	116,24		
X	Vyrovňovací položka pro t+2	mil. Kč	Sloupec skut.- ř.13+Y-ř.20*ř.19-uvádí se pouze, vyjde-li menší 0	0,000 000	-		
Y	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil. Kč	Uvede se uplatněná výše přiměřeného zisku příjemce resp. prodávajícího podle pravidel cenové regulace	-0,064 577	-		

Kalkulace pachtovného / nájemného

Tabulka č. 3

IČO vlastníka: 00234575,00640506,00640492

Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná		Voda odpadní	
			2024	2024	2024	2024
			Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost
4.4.	Pachtovné / nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 003	0,000 003		
4.4.1	- odpisy propachtovaného / pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,174 716	0,165 995		
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného / pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000		
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného / pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000		
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném / nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil. Kč	0,000 000	0,001 500		
4.4.5	- zisk / ztráta	mil. Kč	-0,174 713	-0,167 492		
4.4.6	- z ř.4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného / nájemného	mil. Kč	0,000 000	0,000 000		
4.4.7	Plně obnovující pachtovné / nájemné když (4.4.1+4.4.2) < než 4.4.8 pak (4.4.3+4.4.4+4.4.8) jinak (4.4.1+4.4.2+4.4.3+4.4.4)	mil. Kč	0,306 800	0,308 300		
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok 2024 (t) (mil.Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč	0,306 800	0,306 800		
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného / nájemného na rok 2024 (t)	mil. Kč	0,000 003	0,000 003		

Vypracoval:	J. Drahovzalová
Telefon:	476 446 141
e-mail:	jaroslava.drahovzalova@scservisni.cz
Datum:	08.04.2025
Schválil - zástupce provozovatele:	Ing. David Votava

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku

Tabulka č. 5

IČO vlastníka:		Vodovod		Kanalizace
Skutečnost za uvedené období v mil. Kč na 3 desetinná místa				
Od roku 2009 CELKEM		Tvorba	0,000	
		Čerpání	0,000	
Za kalendářní rok 2024 (t)		Tvorba	+peněžní prostředky z vodného nebo stočného	0,000
		Čerpání	++peněžní prostředky ostatní	0,000
				0,000

Vypracoval:	Bc L. Kratochvíl
Telefon:	602 318 288, 602 768 719, 728 242 432
e-mail:	ou@kvilice.cz, obec@kulrovice.cz, neprobylce@seznam.cz
Datum:	březen/2025
Schválil zástupce vlastníka:	Ing. L. Zamrazilová, Š. Matátková, J. Louda - starostové obcí

Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného

Tabulka č. 6

Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná		Voda odpadní	
			2024	2024	2024	2024
1	2	2a	3	4	5	6
Zisk zajišťující návratnost kapitálu podle cenové regulace						
Y.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	25,828 035			
Y.1.1	Míra návratnosti (M _p) podle cenové regulace	x	0,49 %			
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z _{NKP})	mil. Kč	0,126 557			
Y.2	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč				
Y.2.1	Míra návratnosti (M _v) podle cenové regulace	x	0,92 %			
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč	0,000 000			
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč				
Y.4	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výši vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	mil. Kč				
Y.4.1	Míra návratnosti podle cenové regulace	x	7 %			
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil. Kč	0,000 000			
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu podle cenové regulace	mil. Kč	0,126 557			
Meziroční nárůst zisku podle cenové regulace						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2023 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	2,906 977			
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07			
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku podle cenové regulace	mil. Kč	0,027 344			
Přiměřený zisk podle cenové regulace a zisk uplatněný v kalkulaci						
Y.7	Přiměřený zisk podle cenové regulace	mil. Kč	0,027 344			
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta	mil. Kč	-0,064 577			

Poznámky:
Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.

Údaje v Tabulce č. 6 slouží pro určení maximální výše zisku v kalkulaci pro řádek 14. Kalkulace přiměřeného zisku propachtovatele/pronáměte ve vodném a stočném

Kalkulace přiměřeného zisku propachtovatele nebo pronáměte ve vodném a stočném

Tabulka č. 7

Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná		Voda odpadní	
			2024	2024	2024	2024
1	2	2a	3	4	5	6
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovném nebo nájemném podle cenové regulace						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává nebo pronajímá	mil. Kč	25,828 035			
4.4.5.2	Míra návratnosti (M _v) podle cenové regulace	x	0,92 %			
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč	0,237 618			
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč				
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovném nebo nájemném zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil. Kč	0,237 618			
Meziroční nárůst zisku v pachtovném nebo nájemném podle cenové regulace						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2023 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	-20,315 465			
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07			
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil. Kč	x			
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovném nebo nájemném podle cenové regulace a zisk uplatněný v kalkulaci pachtovného						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle cenové regulace	mil. Kč	0,237 618			
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta	mil. Kč	-0,167 492			